

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI FRUNTIȘENI
Primar,
Nr. 6630. / 10.12.2024.

F. 11



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

NR. 11/10.12.2024

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ **COTÎRGĂȘANU MIHAI**, identificat cu CNP

eprezentant al **SC WPD ROMANIA WIND FARM 08. SRL**, CUI RO 28649700, înregistrată la nr. 6178./28.11.2024.

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 50 / 1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

AMENAJAREA ORGANIZĂRII EXECUȚIEI PENTRU LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE PARC EOLIAN FRUNTIȘENI, COMUNA FRUNTIȘENI, COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI.

Pentru imobilul – teren și / sau construcții- situat în județul Vaslui, municipiul/orasul / comuna Frunțișeni,

Cartea funciară³⁾ nr - 70940 și 70941

Fișa bunului imobil -

sau nr. cadastral -

În valoare de⁵⁾ 1 236 076,18 lei .

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A. D.) nr. ⁶⁾ :- din 2024, (denumirea documentației) **AMENAJAREA ORGANIZĂRII EXECUȚIEI PENTRU LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE PARC EOLIAN FRUNTIȘENI, COMUNA FRUNTIȘENI, COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI.** a fost elaborată de S.C. WPD ROMANIA S.R.L. cu sediul în județul Iași, municipiul/orașul/comuna Iași sectorul / satul -,cod poștal -, strada Spinti, nr. 18, bl. , sc. , et.- , ap. - , respectiv de ARHITECT **ALEXANDRU SIMION POPESCU**, arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5310 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **BUCUREȘTI** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentație Tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T. A.D.) – vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin. (1), respectiv art. 26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T.(D. T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la locuri special amenajate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „ Panoul de identificare a investiției ” (vezi Anexa nr. 8 la Normele metodologice);

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte „ Certificatul de performanță energetică a clădirii ” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

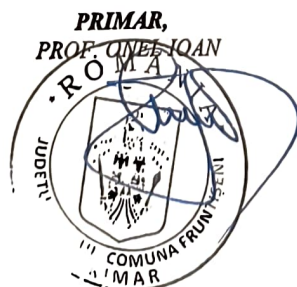
13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrărilor de execuție autorizate.



ARHITECT ȘEF,
DANIELA SAVA

SECRETAR,
RUSU MARIUS GRATZIANI

Taxa de autorizare în valoarelei cu chitanța nr..... Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de2024, însoțită de (1) exemplar (e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare, sub semnatura.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF*,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

1) Numele și prenumele solicitantului

2) Adresa solicitantului

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

eparare a
50/1991;
ice alte
otrivit

cație de
bii,
ort,

și

ce,